



€ 3.250 | UCCLE | REF. 6012251



SURFACE HABITABLE

250 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Maison à Uccle

 **1180 Uccle**

Uccle, en plein coeur du Fort Jaco, et à proximité immédiate des commerces, de la Forêt de Soignes, écoles, transports en commun, dans une rue calme et verdoyante, splendide maison 3 façades de +- 250 m² en parfait état avec un magnifique jardin et terrasse orientés plein sud . Elle se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilette , spacieux et lumineux séjour avec feu ouvert, très belle véranda avec accès sur la terrasse, cuisine séparée super équipée. A l'étage vous trouverez 3 chambres et une salle de bains. Au deuxième étage: un espace polyvalent - actuellement une salle de jeux. Au niveau des sous-sols : une quatrième chambre avec sa salle de douche, caves, buanderie, chaufferie (chaudière récente au gaz, système double flux) et garage pour 2 voitures avec porte automatique et un emplacement de parking devant. Finitions de qualités. A visiter!
Plus d'informations : www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 3.250	Surface habitable	250 m ²
Chambres à coucher	4	Salle de bains	2
Salle de douche	1	Garages	1
Les étages	2	Disponible	af te spreken met eigenaar
Année de construction	1952	État	excellent état
Surface du jardin	600 m ²	Façades	3
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	Vue dégagée
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	344 kW/m ²	PEB catégorie	F

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

