



€ 2.950 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6011206



SURFACE HABITABLE

260 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

2

Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Woluwe-Saint-Pierre, dans le splendide cadre du chemin de ronde, magnifique appartement de 260 m² situé au 3ème étage avec une vue imprenable sur les étangs Melaerts. L'appartement comprend un beau hall d'entrée de 20 m² avec wc invité et vestiaire, un grand living de 55 m² avec parquet et cheminée décorative, une salle à manger de 23 m², une cuisine super équipée de 14 m², un bureau ou coin à déjeuner de 13 m², 3 chambres avec placards (16, 16 et 20 m²), un dressing, deux salles de bains avec douche et bain, 3 WC. Buanderie équipée d'un lave linge et séchoir (Miele). Vidéophone. Cave et cave à vins. Garage box fermé (2 voitures). Chauffage central au gaz. PEB D+

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 2.950	Surface habitable	260 m ²
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Garages	2	Étage	3
Les étages	6	Disponible	onmiddellijk
Année de construction	1991	État	excellent état
Façades	4	Cuisine (type)	super-équipée
Bureau	✓	Surface de bureau	13 m ²
		Toilettes	3
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	calme	Quartier	boisé
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	106 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Charges locataire	400 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

