



SURFACE HABITABLE

380 m<sup>2</sup>



SUPERFICIE TERRAIN

800 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

3

## Maison à Uccle

 **1180 Uccle**

Uccle, entre Prince d'Orange et Fort Jaco , superbe villa d'architecte de 1920 meublée de +/- 380 m<sup>2</sup> habitables. Elle se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et wc séparé, un beau séjour agrémenté d'une cuisine américaine hyper équipée, un grand bureau , deuxième salon , espace parentale ( chambre, dressing, salle de bain ), 3 autres chambres , une salle de bains, une salle de douches, 4 wc séparés, salle de jeux ou family room au -1 donnant sur belle grande terrasse vers jardin, cave, buanderie, jardin de 6 ares sud-ouest, terrasses, chauffage Gaz. Bien rare - à visiter absolument!

# Caractéristiques

## GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 4.800	Surface habitable	380 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	800 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	4
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Les étages	2	Meublé	✓
Disponible	af te spreken met eigenaar	État	excellent état
Surface du jardin	600 m <sup>2</sup>	Façades	4
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Surface de bureau	38 m <sup>2</sup>
Toilettes	4	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	résidentiel
Double vitrage	✓	PEB	316 kW/m <sup>2</sup>
		PEB catégorie	F

## INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

## FINANCIER

