



€ 685.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6009192



SURFACE TERRASSE

10 m²



SURFACE HABITABLE

175 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

WSP : Élégant appartement 3chambres - ±175m² à côté du Parc

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

SOUS OPTION !!!

WSP : Quartier Montgomery, à proximité immédiate du Parc de Woluwe, au 3^e étage d'un superbe immeuble de caractère, lumineux appartement de +/- 175 m². Il offre, porte blindée, spacieux hall d'entrée, lumineuse réceptions, parquet, accès terrasse et superbe vue vers le parc. Cuisine super équipée, office, coin à déjeuner, buanderie, une chambres avec salle de douche, accès extérieur avec 2^e porte blindée, hall de nuit, placards, deux grandes chambres, parquet, salle de bains, espace dressing, Electricité conforme. Cave .Box garage .PEB B-

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 685.000	Surface habitable	175 m ²
Surface terrasse	10 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Garages	1	Étage	3
Les étages	4	Disponible	vanaf akte
Année de construction	1955	État	excellent état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	chauffage au sol
Quartier	résidentiel	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	94 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	2576.93 €	Charges locataire	350 €
-------------------	-----------	-------------------	-------

