



€ 3.900 | UCCLE | REF. 6004644



SURFACE HABITABLE

257 m²



SUPERFICIE TERRAIN

829 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Maison à Uccle

 **1180 Uccle**

Uccle- Lycée Français, dans un clos calme, magnifique et lumineuse villa de 257m² habitables. Elle se compose d'un hall d'entrée avec placards et toilette d'invités, un spacieux living de 53m² donnant sur la terrasse et le jardin orienté Sud, une cuisine super équipée et coin à déjeuner, un garage avec porte automatique pour 2 voitures, et un parking devant la maison une buanderie. Au 1er étage, un espace polyvalent de 40m², 2 belles grandes chambres (21 et 20m²) dont une avec un dressing intégré et terrasse, une salle de bains. Au 2ème étage, deux belles grandes chambres de 19 et 14m², une salle de bains.

Panneaux photovoltaïques / Poêle à pellets

A voir sans tarder !


Plus de détails et autres biens sur www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 3.900	Surface habitable	257 m ²
Superficie terrain	829 m ²	Surface terrasse	30 m ²
Chambres à coucher	4	Salle de bains	2
Garages	1	Parkings (intérieurs)	1
Parkings	2	Disponible	mits inachtneming huurders
Année de construction	2003	État	excellent état
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Bureau	✓	Surface de bureau	40 m ²
		Toilettes	3
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	résidentiel
Double vitrage	✓	PEB	140 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

