



€ 2.450 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6004442



SURFACE HABITABLE

136 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

1150 Woluwe-Saint-Pierre

Idéalement situé à proximité de Stockel, à quelques pas de la Place Dumon, appartement spacieux d'une superficie de 136 m² entièrement meublé composé de 2 chambres et un grand bureau.

Avec ses deux terrasses, l'une couverte et l'autre face au jardin privatif de la copropriété, le mobilier s'adapte à vos besoins : soit 3 chambres, soit 2 chambres et un bureau.

L'appartement est composé d'une porte sécurisée – Vidéophone et Système d'alarme – Cuisine entièrement équipée (électroménagers Smeg) avec plan de travail en pierre naturelle,

1 Salle de bain avec baignoire un jacuzzi et salle de douche séparée – 2 toilettes séparées – Lave-linge et sèche-linge intégrés

Entièrement équipé (couverts, verres et assiettes, serviettes, linge de maison, TV LED, etc...)

Système de chauffage privé basse consommation (système de chauffage à condensation Viessman)

Cave privée.

Belle terrasse couverte et une autre terrasse face au jardin privatif de la copropriété

En option garage + 100 €

Plus d'informations : www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 2.450	Surface habitable	136 m ²
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Garages	1
Étage	2	Meublé	✓
Disponible	mits inachtneming huurders	État	bon état
Façades	2	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Bureau	✓	Toilettes	2
Chauffage	gaz	Chauffage (type)	individuel
Ascenseur	✓	Quartier	zone d'habitation
PEB	96 kW/m ²	Double vitrage	✓
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	150 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

