



€ 1.500 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6004228



SURFACE HABITABLE

70 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

## Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

A proximité de la place Dumon, situé au premier étage de la résidence 'Le Cap', cet appartement entièrement meublé- 1 chambre de +- 70 m<sup>2</sup> vous séduira par sa situation confortable et son agencement. Vous profiterez également de la jolie terrasse côté jardin. L'appartement est composé de :porte blindée - Vidéophone et Système d'alarme- cuisine entièrement équipée (électroménager smeg)- Salle de bain avec bain jacuzzi / douche séparée- WC séparé- Armoires encastrées- Lave-linge et sèche-linge intégrés- Entièrement équipé (couverts, verres et assiettes, serviettes, draps, tv led, etc ...) Belle terrasse- Système de chauffage privé - Cave privative. Possibilité de louer un garage + 100 EUR)

Plus d'informations sur [www.victoire.be](http://www.victoire.be)

# Caractéristiques

## GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 1.500	Surface habitable	70 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	1	Salle de bains	1
Garages	1	Étage	1
Les étages	4	Meublé	✓
Disponible	mits inachtneming huurders	État	excellent état
Façades	3	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	1	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	101 kW/m <sup>2</sup>
		PEB catégorie	C

## INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

## FINANCIER

Charges locataire	100 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

