



€ 3.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6003425



SURFACE TERRASSE

10 m<sup>2</sup>



SURFACE HABITABLE

186 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

## Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

 **Bovenberg 123 A/2.2, 1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Situé dans un parc Privé de Woluwe ,le domaine de Bovenberg et proche des transports magnifique appartement d'une superficie de ±181 m<sup>2</sup> composé de 2 chambres avec terrasse. Il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilette séparée, une vaste et lumineux séjour donnant accès à deux terrasses, une cuisine entièrement équipée , une buanderie équipée, deux chambres avec placards intégrés de ±15 m<sup>2</sup> avec leur salle de bain attenante. Parquet au sol, alarme, vidéophonie, porte blindée et double vitrage. Charges communes : 700€/mois (provision : communs, entretien du parc, entretien de l'immeuble). Emplacement de parking et cave compris.

Disponible immédiatement .

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 3.000	Surface habitable	186 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	10 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Garages	1
Étage	2	Les étages	4
Disponible	onmiddellijk	État	remis à neuf
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Chauffage (type)	collectif
Chauffage	gaz (chau. centr.)	Quartier	boisé
Quartier	résidentiel	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	90 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	B

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	zone inondable effective

### FINANCIER

Charges locataire	700 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

