



€ 3.600 | UCCLE | REF. 6001831



SURFACE HABITABLE

360 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

2



SURFACE TERRASSE

10 m<sup>2</sup>

## Maison à Uccle

 **1180 Uccle**

Uccle, quartier Parvis-Saint-Pierre/ Brugmann, à proximité des écoles, transports en commun, commerces, superbe Maison de Maître du début du XXe siècle ayant préservé les éléments décoratifs de l'époque (portes, moulures, cheminées en marbre) en très bon état avec Rez de chaussée ouvert par une grande baie vitrée donnant sur le jardin pour une plus grande luminosité. Étage de réception : 3 pièces en enfilade ( hauts plafonds, cheminée, vitres d'époque) , cuisine récente ouverte hyper équipée et avec accès au jardin . Aux 3 étages supérieurs : 5 chambres , dressing, bureau , 2 Salles de bains , 3 toilettes . Caves, chaudière au gaz. Possibilité de louer un emplacement de parking dans l'immeuble en face ( + 110 EUR)

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 3.600	Surface habitable	360 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	10 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	5
Salle de bains	2	Les étages	3
Disponible	af te spreken met eigenaar	État	bon état
Façades	2	Toilettes	3
Chauffage	gaz	Quartier	central
PEB	377 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	G

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

