



€ 399.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6001816



SURFACE TERRASSE

4 m²

SURFACE HABITABLE

96 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

Magnifique appartement situé à côté du Parc de Woluwe.

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

SOUS OPTION !!!

Excellente situation pour ce magnifique appartement en excellent état, situé au 5ème étage d'un immeuble de standing. A deux pas du parc de Woluwe, des transports en communs et des commerces, il se compose d'un living ensoleillé offrant une vue dégagée sur la verdure, d'une cuisine équipée avec petite terrasse, 2 chambres, SDB, cave, chambre de bonne ou bureau au rez-de-chaussée, grand garage box obligatoire pouvant accueillir une voiture + motos et vélos (40.000€). PV électrique aux normes. Une opportunité! Excellent PEB D-

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 399.000	Surface habitable	96 m ²
Surface terrasse	4 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Garages	1
Étage	5	Les étages	8
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1960
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Surface de bureau	9 m ²	Toilettes	1
Chauffage	gaz	Quartier	résidentiel
Quartier	central	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	203 kW/m ²	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	1254 €
-------------------	--------

