



€ 4.000 | FOREST (BRUXELLES-CAPITALE) | REF. 5993012



SURFACE HABITABLE

380 m²



CHAMBRES À COUCHER

6



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1



SURFACE TERRASSE

15 m²

Maison à Forest (Bruxelles-Capitale)

1190 Forest (Bruxelles-Capitale)

Cette magnifique maison de maître située dans le quartier prisé de Molière/Vanderkindere à Uccle offre des espaces de vie généreux et un charme indéniable. Avec une superficie de 380m², elle dispose de nombreuses caractéristiques remarquables, notamment des hauteurs sous plafonds impressionnantes.

Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un vaste hall d'entrée, un garage, une cuisine équipée et un accès direct au jardin.

Le premier étage comprend un salon spacieux et une salle à manger élégante. Les deuxième et troisième étages abritent six chambres à coucher confortables ainsi que deux salles d'eau.

Au sous-sol, vous trouverez des caves pour le stockage, une buanderie et une cave à vin.

Cette maison est disponible à partir du 21/07/2024.

PEB : F.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Forest (Bruxelles-Capitale)
Le prix	€ 4.000	Surface habitable	380 m ²
Surface terrasse	15 m ²	Chambres à coucher	6
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Garages	1	Parkings (intérieurs)	1
Disponible	mits inachtneming huurders	État	bon état
Surface du jardin	150 m ²	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	4
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	zone d'habitation	Quartier	central
PEB	306 kW/m ²	PEB catégorie	F

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Somation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Garantie locative	2 mois
-------------------	--------

