



€ 670.000 | UCCLE | REF. 5979534



SURFACE TERRASSE

 31 m²


SURFACE HABITABLE

 192 m²


CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

2

Fort-Jaco, appartement agrémenté de 3 belles terrasses

 **1180 Uccle**

Situé dans un clos calme et verdoyant au cœur du Fort-Jaco, Victoire Properties vous propose ce lumineux appartement agrémenté de grandes terrasses idéalement orientées Sud-Ouest. Sis dans une résidence de standing, ce bien rare offre une surface brute de ±192m² composée d'un hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilette, d'agréables réceptions réparties entre un lumineux séjour avec feu ouvert donnant accès à la très belle terrasse de ± 31m² (S/O) et une salle à manger, une cuisine avec accès balcon, un hall de nuit avec cabinet de toilette, une suite des maitres avec dressing, trois autres chambres, une salle de bains, une salle de douche, nombreux placards. Au rez-de-chaussée, l'appartement est complété par un double garage au prix de 55.000 euros. Une occasion unique d'acquérir un bien bénéficiant d'une localisation attrayante à proximité de commerces, de restaurants et d'infrastructures sportives qualitatives (David Lloyd et Royal Racing Club). PEB D+.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 670.000	Surface habitable	192 m ²
Surface terrasse	31 m ²	Chambres à coucher	4
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Garages	2	Étage	1
Les étages	3	Disponible	vanaf akte
Année de construction	1974	État	excellent état
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	calme	Quartier	central
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	165 kW/m ²
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

