



€ 1.689.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 5968004



SURFACE HABITABLE

 515 m²


SUPERFICIE TERRAIN

 513 m²


CHAMBRES À COUCHER

6



SALLE DE BAINS

4



GARAGES

1

WSP Chant D'Oiseau

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Woluwe Saint Pierre, Chant d'Oiseau, proche du parc villa maison construite en 1939 de style "Art Déco" offrant une surface construite de ±523 m² avec un jardin orienté plein sud. Elle offre de grandes réceptions, cuisine super équipée Bulthaup, à l'étage, suite parentale, 5 chambres, 4 salles d'eau, sauna, garage, caves et studio avec entrée séparée (possibilité profession libérale). electricité conforme. Proche des écoles, commerces, transports, aéroport et shopping. PEB F. Attention certaines photos sont des projections en 3D.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 1.689.000	Surface habitable	515 m ²
Superficie terrain	513 m ²	Surface terrasse	30 m ²
Chambres à coucher	6	Salle de bains	4
Garages	1	Parkings (intérieurs)	1
Parkings	1	Les étages	2
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1939
État	bon état	Surface du jardin	513 m ²
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Surface de bureau	38 m ²	Toilettes	5
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	mazout (chauf. centr.)
Quartier	résidentiel	Quartier	calme
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	290 kW/m ²	PEB catégorie	F

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Permis délivré	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

