



€ 1.450 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 5960776



SURFACE TERRASSE

10 m²



SURFACE HABITABLE

100 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Woluwe-Saint-Lambert

 **1200 Woluwe-Saint-Lambert**

Woluwe-Saint-Lambert, à proximité de la Place Dumon, des commerces et transports en commun, magnifique appartement de ± 100m² situé au 3ème étage comprenant un hall d'entrée, un vestiaire, une toilette invités avec lave-mains, un lumineux living de 30 m² donnant sur la terrasse de 10 m² agrémentée d'une tente solaire, cuisine équipée avec coin à déjeuner, une buanderie, 2 belles chambres (17 et 12m²), une salle de bains, une salle de douche, une cave et un emplacement de parking inclus dans le prix. Double vitrage, chaudière individuelle au gaz, parlophone, porte blindée.

Situation idéale, à voir sans tarder !

Plus d'informations sur www.victoire.be / 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 1.450	Surface habitable	100 m ²
Surface terrasse	10 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Étage	3	Les étages	4
Disponible	mits inachtneming huurders	Année de construction	2005
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	2
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	zone d'habitation	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	94 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	160 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

