



€ 1.300 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 5958819



SURFACE TERRASSE

4 m²

SURFACE HABITABLE

77 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Woluwe-Saint-Lambert

 **1200 Woluwe-Saint-Lambert**

Magnifique appartement plein de charme situé dans le Square Vergote, offrant environ 77m² d'espace de vie. Il comprend un hall d'entrée, un séjour lumineux avec accès à un balcon, une cuisine ouverte entièrement équipée, ainsi que deux belles chambres à coucher en enfilade, de respectivement environ 13m² et 12m², disposant chacune d'un accès au balcon avant, une salle de bains et un espace buanderie à la cave. Un véritable coup de cœur vous attend. Pour plus de détails, rendez-vous sur www.victoire.be. Les luminaires sont inclus.

Disponible à partir du 1er août.

Les charges s'élèvent à 200€ et comprennent les frais communs, l'eau chaude, le chauffage et l'eau froide.

PEB : C.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 1.300	Surface habitable	77 m ²
Surface terrasse	4 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Étage	3
Les étages	5	Disponible	mits inachtneming huurders
État	bon état	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz
Quartier	zone d'habitation	Quartier	central
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	131 kW/m ²	PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	200 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

