

€ 2.750 | IXELLES | REF. 5955939



SURFACE TERRASSE

10 m²



SURFACE HABITABLE

260 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Appartement à Ixelles

 **1050**
Ixelles


LOUISE/JARDIN DU ROI, magnifique appartement de +- 260 m² occupant l'entièreté du 3ième étage d'un prestigieux immeuble avec concierge. L'appartement dispose d'un grand hall d'entrée de 20 m², très belles réceptions de 70 m² sur parquet (rotonde, salon, salle à manger), cuisine super équipée, 3 chambres avec dressings, 2 salles de bains, 1 salle de douches, un sauna. Vidéophone. Terrasse arrière de 10 m² (O), Cave. Garage box (+ 150 EUR obligatoire). Chauffage central au gaz.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 2.750	Surface habitable	260 m ²
Surface terrasse	10 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Garages	1	Étage	3
Les étages	6	Disponible	onmiddellijk
Année de construction	1953	État	excellent état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Bureau	✓	Toilettes	4
		Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	zone d'habitation	Quartier	centre ville
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	150 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Charges locataire	500 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

