



€ 495.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 5949130



SURFACE TERRASSE

 8.5 m²


SURFACE HABITABLE

 133 m²


CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Konkel - lumineux duplex-penthouse 2 chambres avec terrasse plein Sud

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

SOUS OPTION !!!

Situé au 7ème et 8ème étage d'un immeuble résidentiel de qualité, à proximité des commerces et transports en commun, lumineux appartement 2 chambres bénéficiant d'une superbe vue dégagée. Il offre une superficie habitable de ± 133 m² hors terrasse et se compose comme suit : 1 hall d'entrée avec toilette invités, 1 lumineux séjour donnant sur la terrasse orientée Sud-Est, 1 cuisine super équipée, 2 chambres, 1 salle de bains. En mezzanine, bel espace de ± 27m² pouvant être aménagé en chambre ou bureau, buanderie avec chaudière. Un emplacement parking complète avantageusement le bien. PEB E+

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 495.000	Surface habitable	133 m ²
Surface terrasse	8.5 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	7	Les étages	8
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1996
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Surface de bureau	27 m ²
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage	gaz	Quartier	résidentiel
Quartier	calme	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	223 kW/m ²
		PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	zone d'habitat	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	1319 €	Charges locataire	153 €
-------------------	--------	-------------------	-------

