



€ 2.200 | TERVUREN | REF. 5940433



SURFACE HABITABLE

220 m<sup>2</sup>



SUPERFICIE TERRAIN

700 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

## Maison à Tervuren

 **3080 Tervuren**

Tervuren, située dans le quartier résidentiel "Rotselaer " à proximité de la British School, jolie villa de style ferme d'une superficie 220 m<sup>2</sup> habitables, . La maison se compose au rez de chaussée d'un hall d'entrée avec toilette visiteurs, un séjour / living de 40 m<sup>2</sup> agrémenté d'un feu ouvert , et donnant accès à la terrasse et au jardin, cuisine hyper- équipée. Buanderie et garage 1 voiture . L'étage est consacré aux 4 chambres ( 14-11-15-18 m<sup>2</sup>) dont 2 avec placards encastrés et aux 2 salles de bains.

Beau jardin privatif .

A visiter !

Plus d'informations sur [www.victoire.be](http://www.victoire.be).

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Tervuren
Le prix	€ 2.200	Surface habitable	220 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	700 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	4
Salle de bains	2	Garages	1
Parkings	1	Disponible	onmiddellijk
Année de construction	1975	État	bon état
Surface du jardin	340 m <sup>2</sup>	Façades	4
Cuisine (type)	équipée	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	mazout (chauf. centr.)
Quartier	résidentiel	Cave	✓
Double vitrage	✓	PEB	282 kW/m <sup>2</sup>
		PEB catégorie	C

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Garantie locative	2 mois
-------------------	--------

