info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

€ 2.200 | EVERE | REF. 5940381

| SURFACE TERRASSE | SURFACE HABITABLE | CHAMBRES À COUCHER | SALLE DE BAINS |
|---|---|---|---|
| 15 m² | 180 m² | 3 | 2 |

# Appartement à Evere

**1140 Evere**

Situé à proximité de l'autoroute E40, de l'OTAN et de l'aéroport, spacieux appartement flambant neuf de 3 chambres d'une superficie de 180 m² . Il se compose d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, de toilettes invités, d'une salle de bains avec double éviers, d'une salle de douche, de trois chambres ( 15- 15- 10 m²) et d'une belle terrasse en longueur de 15 m².
Un parking souterrain est disponible moyennant un supplément de 100€/mois.
Les frais de charges communes s'élèvent à un forfait de 100€.
Pour plus d'informations et pour organiser une visite, veuillez contacter l Victoire : 02/375 10 10.

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

# Caractéristiques

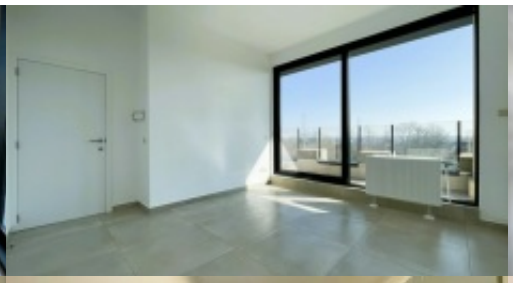
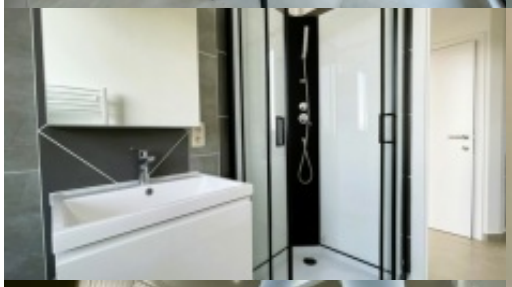
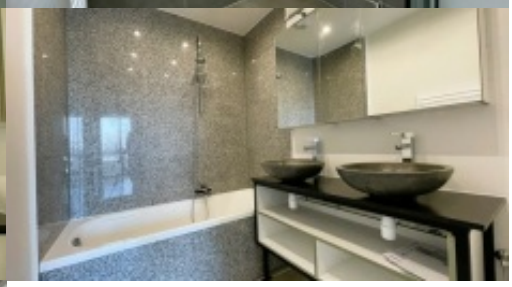
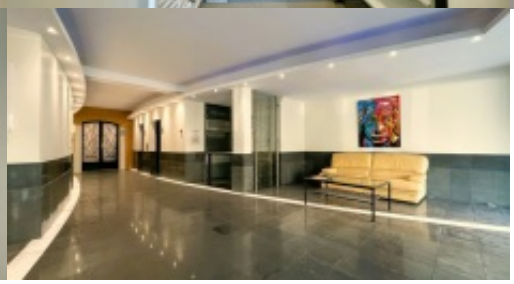
## GÉNÉRAL

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | appartement | Commune | Evere |
| Le prix | € 2.200 | Surface habitable | 180 m² |
| Surface terrasse | 15 m² | Chambres à coucher | 3 |
| Salle de bains | 1 | Salle de douche | 1 |
| Parkings (intérieurs) | 1 | Étage | 3 |
| Les étages | 5 | Disponible | onmiddellijk |
| Année de construction | 2024 | État | neuf |
| Façades | 2 | Cuisine (type) | amer. super-équipée |
| Toilettes | 2 | Buanderie | ✓ |
| Chauffage (type) | individuel | Chauffage | gaz |
| Quartier | central | Quartier | zone d'habitation |
| Cave | ✓ | Ascenseur | ✓ |
| PEB | 115 kW/m² | PEB catégorie | C |

## INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | |
|---|---|
| Permis de construire<br>Non annoncé | Sommation et demande de recouvrement<br>Non annoncé |
| Destination urbaine<br>Non annoncé | Droit de préemption<br>Non annoncé |
| Permis de lotissement<br>Non annoncé | Zone inondable<br>pas situé en zone inondable |

## FINANCIER

| | |
|---|---|
| Charges locataire<br>100 € | Garantie locative<br>2 mois |

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10