



€ 4.000 | TERVUREN | REF. 5939475



SURFACE HABITABLE

410 m²

SUPERFICIE TERRAIN

1500 m²

CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

4

Maison à Tervuren

 **Sint-Hubertuslaan 7, 3080 Tervuren**


Située à Tervuren, à proximité de BSB, belle villa entièrement rénovée d'une superficie de 410 m². La maison se compose d'un living avec parquet, salle à manger, cuisine entièrement équipée, 5 grandes chambres avec parquet chacune, bureau, 2 salles de bains dont une avec une douche, salle de douche, nombreux placards, garage pour 4 voitures, buanderie, alarme, double vitrage, très beau jardin, terrasse, chauffage au gaz. PEB : B
Plus d'informations : www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|-----------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|
| Type | maison | Commune | Tervuren |
| Le prix | € 4.000 | Surface habitable | 410 m ² |
| Superficie terrain | 1500 m ² | Chambres à coucher | 5 |
| Salle de bains | 3 | Garages | 4 |
| Parkings (intérieurs) | 4 | Parkings | 2 |
| Les étages | 1 | Disponible | af te spreken met eigenaar |
| État | excellent état | Surface du jardin | 1300 m ² |
| Façades | 4 | Cuisine (type) | équipée |
| Bureau | ✓ | Toilettes | 5 |
| | | Buanderie | ✓ |
| Chauffage (type) | individuel | Chauffage | gaz |
| Quartier | calme | Quartier | zone d'habitation |
| Double vitrage | ✓ | PEB | 185 kW/m ² |
| | | PEB catégorie | B |
| EPC code | 419 | | |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | | | |
|-----------------------|-------------|--|-----------------------------|
| Permis de construire | Non annoncé | Sommation et demande de recouvrement | Non annoncé |
| Destination urbaine | Non annoncé | Droit de préemption | Non annoncé |
| Permis de lotissement | Non annoncé |  Zone inondable | pas situé en zone inondable |

FINANCIER

| | |
|-------------------|--------|
| Garantie locative | 2 mois |
|-------------------|--------|

