



€ 395.000 | ETTERBEEK | REF. 5915587



SURFACE HABITABLE

 113 m²


CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

Parc du Cinquantenaire : Spacieux appartement 2ch ± 113 m²


**1040
Etterbeek**

SOUS OPTION !!!

Etterbeek : Face au Parc du Cinquantenaire, dans un immeuble des années 1938, très bel appartement de ±113m², deux chambres situé au 4^e étage /8. Hall, porte blindée, 2^e hall, parquet, réceptions, cuisine super équipée avec coin à déjeuner, office, espace buanderie, hall de nuit, une grande chambre, parquet, une chambre (utilisée en bureau) salle de bains, WC séparé. Belles hauteurs sous plafond, cave, possibilité d'acheter box garage dans la cour intérieure (30.000 euros). Proximité des commerces, métro, bus, écoles, accès ring et centre ville, aéroport. PEB D

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 395.000	Surface habitable	113 m ²
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Garages	1	Étage	4
Les étages	8	Disponible	vanaf akte
Année de construction	1938	État	bon état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage	gaz (chau. centr.)	Quartier	centre ville
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	189 kW/m ²
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	1352.85 €
-------------------	-----------

