



€ 4.100 | ETTERBEEK | REF. 5913215



SURFACE HABITABLE

220 m²

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3

Appartement à Etterbeek

 **1040**
Etterbeek

MONTGOMERY - magnifique duplex rez-de-chaussée neuf avec une superficie de +/- 220 m². L'appartement se compose d'un beau living de 42,50 m², une cuisine américaine super équipée avec accès à la grande terrasse, hall d'entrée avec vestiaires et toilette d'invités, hall de nuit avec placards encastrés, 3 lumineuses chambres (19 - 14 - 13,50 m²) dont la parentale avec dressing privatif, une salle de bains et accès au beau jardin, deux salles de douches et une buanderie. Parquet - Cave - Local à vélo. A visiter sans tarder !
Pour plus d'informations : www.victoire.be / 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 4.100	Surface habitable	220 m ²
Chambres à coucher	3	Salle de bains	1
Salle de douche	2	Les étages	4
Disponible	onmiddellijk	État	neuf
Surface du jardin	300 m ²	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	4
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	172 kW/m ²	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	250 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

