



€ 3.400 | BRUXELLES | REF. 5911561



SURFACE HABITABLE

190 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

## Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**

Bruxelles, situé dans un immeuble de standing sur l'avenue Louise, entre le Châtelain et la place Flagey, à proximité des commerces, transports en commun, superbe appartement haut de gamme meublé de ± 190 m<sup>2</sup> proposant un hall d'entrée, beau séjour avec feu ouvert décoratif et agréable cuisine super équipée, trois chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douche, vidéophone, porte sécurisée, parquet. A visiter! Caves et parkings disponibles : 195 euros/par parking

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 3.400	Surface habitable	190 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	3	Meublé	✓
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	centre ville	Quartier	résidentiel
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	143 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	C

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	450 €
-------------------	-------

