



€ 1.700 | ETTERBEEK | REF. 5906354



SURFACE TERRASSE

8 m²



SURFACE HABITABLE

92 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Etterbeek

 **1040**
Etterbeek

SITUÉ ENTRE MERODE ET FLAGEY, dans un bâtiment récent de 2013 idéalement placé à proximité des commerces et des transports en commun. Cet élégant appartement entièrement meublé d'environ 92 m² se trouve au quatrième étage et comprend un séjour spacieux donnant accès à une terrasse, une cuisine entièrement équipée, deux chambres à coucher, une salle de bains, des toilettes séparées et une buanderie. Le chauffage est individuel au gaz et les fenêtres sont en double vitrage. Il est possible de louer un parking pour 110 € par mois. Les charges communes et l'eau froide s'élèvent à 150 € par mois. En plus du loyer et de la provision de 150 € pour les charges, il est nécessaire de souscrire un contrat distinct pour l'électricité, le gaz, Internet et l'assurance, à vos frais.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 1.700	Surface habitable	92 m ²
Surface terrasse	8 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	4	Meublé	✓
Disponible	onmiddellijk	État	bon état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	1	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	79 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	150 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

