



€ 3.250 | IXELLES | REF. 5896256



SURFACE HABITABLE

230 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Appartement à Ixelles

 **1050 Ixelles**

Ixelles, quartier des Etangs, magnifique appartement duplex de 230m² en très bon état rénové en 2012 comprenant un beau séjour de 70m², cuisine super-équipée, 3 chambres (28, 23 et 21,5m²), 2 salles de bains, 1 salle de douche, machine à laver et sèche linge, garage pour une voiture et emplacement devant l'immeuble. Nouvelle zone piétonne, calme assuré. Double vitrage partout / Volets / adoucisseur d'eau / haut plafonds.

A voir sans tarder, coup de coeur assuré !

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 3.250	Surface habitable	230 m ²
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Salle de douche	1	Garages	1
Parkings	1	Les étages	4
Disponible	mits inachtneming huurders	Année de construction	1907
État	bon état	Cuisine (type)	super-équipée
Bureau	✓	Surface de bureau	23 m ²
		Toilettes	3
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	mazout (chauf. centr.)
Quartier	calme	Quartier	résidentiel
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	251 kW/m ²	PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Charges locataire	400 €
-------------------	-------

