



€ 1.500 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 5876496



SURFACE TERRASSE

10 m²

SURFACE HABITABLE

100 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Woluwe-Saint-Lambert

 **Avenue de Calabre 50/8, 1200 Woluwe-Saint-Lambert**

Woluwe Saint Lambert, à proximité de l'école Européenne, du Shopping, et de toutes les facilités de transport, très bel appartement complètement rénové, situé au 3^{ème} et dernier étage d'une superficie de 100 m², composé d'un hall d'entrée, d'un living de 40 m² avec parquet et feu ouvert au gaz, cuisine super équipée avec coin à déjeuner, 2 grandes chambres de 18 et 16 m², une salle de bains avec une baignoire et douche séparée, 2 WC, belle terrasse orientée sud avec vue sur la verdure, grande cave avec électricité, 1 emplacement de parking voiture dans le sous sol de l'immeuble inclus.

Pour plus de renseignements: www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 1.500	Surface habitable	100 m ²
Surface terrasse	10 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	3	Les étages	3
Disponible	af te spreken met eigenaar	Année de construction	2005
État	excellent état	Cuisine (type)	équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	130 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	140 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

