



€ 1.800 | ETTERBEEK | REF. 5870622



SURFACE HABITABLE

93 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

## Appartement à Etterbeek

 **1040**  
**Etterbeek**

Etterbeek, à proximité du parc du Cinquenaire et de la station de métro Merode, se trouve un spacieux appartement meublé d'environ 93 m<sup>2</sup> avec 3 chambres à coucher. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, une salle de bains, un grand salon lumineux, une cuisine entièrement équipée et des toilettes séparées. L'une des chambres dispose de sa propre salle de douche en suite. Si vous le souhaitez, vous pouvez louer une place de parking souterrain au prix de 100 €.

Les charges mensuelles (200 €) comprennent les frais communs et l'eau froide.

Possibilité de louer une cave.

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 1.800	Surface habitable	93 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Étage	2
Les étages	4	Meublé	✓
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	2010
État	bon état	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	2
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	zone d'habitation	Quartier	central
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	103 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	C

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	zone inondable effective

### FINANCIER

Charges locataire	160 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

