



€ 345.000 | BRUXELLES | REF. 5869395



SURFACE TERRASSE

16 m²


SURFACE HABITABLE

122 m²


CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Superbe appartement de caractère avec terrasses

 **1000 Bruxelles**

SOUS OPTION !!!

Dans une rue calme à proximité de Dansaert, sis dans un immeuble de caractère datant du début du siècle dernier, superbe appartement intégralement rénové offrant une superficie de ± 122m² + terrasses. Le bien se présente comme suite : Très belles réceptions (hauts plafonds et moulures) spacieuse salle à manger, cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot central donnant accès à une terrasse, wc sépare, buanderie, chambre avec placards et salle de douche attenante, seconde terrasse, Cave. Faibles charges, double vitrage, chaudière individuelle au gaz. PEB D+

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 345.000	Surface habitable	122 m ²
Surface terrasse	16 m ²	Chambres à coucher	1
Salle de douche	1	Étage	1
Les étages	3	Disponible	in onderling overleg
Année de construction	1900	État	excellent état
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	central	Quartier	calme
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	166 kW/m ²	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Taxe de propriété	761 €	Charges locataire	100 €
-------------------	-------	-------------------	-------

