



€ 3.400 | IXELLES | REF. 5864177



SURFACE HABITABLE

167 m²

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Ixelles

 **1050**
Ixelles

Châtelain / Bailli, magnifique appartement penthouse avec une terrasse d'une superficie de ± 167 m², situé au 5e étage d'un immeuble de standing. Il se compose d'un hall entrée, un lumineux living, une cuisine américaine super équipée de la marque Bulthaup, 3 belles chambres avec placards, 2 salle de bains, une cave et possibilité de louer un emplacement de parking . PEB : B
Pour plus d'informations : www.victoire.be / 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 3.400	Surface habitable	167 m ²
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Garages	1	Étage	5
Les étages	5	Disponible	onmiddellijk
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz	Quartier	central
Quartier	zone d'habitation	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	78 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Somation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	170 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

