



€ 1.345.000 | ZAVENTEM | REF. 5829897



SURFACE TERRASSE

 18 m<sup>2</sup>


SURFACE HABITABLE

 184 m<sup>2</sup>


CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

## Exceptionnel trois chambres face au Golf " The National "


**1933  
Zaventem**

SOUS OPTION !!!


Superbe appartement situé face au Golf "The National" à Sterrebeek ! L'appartement, aux finitions et équipements haut de gamme est situé face au Golf, au 1er étage et développe une superficie de ±184m<sup>2</sup> avec 18 m<sup>2</sup> de terrasse sud-ouest. Hall, porte blindée, lumineuses réceptions ( ± 55m<sup>2</sup> ) accès terrasse et vue exceptionnelle, cuisine ouverte SIEMATIC hyper-équipée avec son arrière-cuisine. Cet appartement trois chambres est actuellement aménagé en deux chambres en suite et un bureau. Cave - box garage (35.000 euros). Excellentes performances énergétiques et acoustiques PEB A.

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Zaventem
Le prix	€ 1.345.000	Surface habitable	184 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	18 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Garages	1	Étage	1
Les étages	3	Disponible	vanaf akte
Année de construction	2021	État	excellent état
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	2
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	58 kW/m <sup>2</sup>
		PEB catégorie	A
EPC code	23094-G-B.7910.8		

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

### FINANCIER

