



€ 365.000 | BRUXELLES | REF. 5827917



SURFACE HABITABLE

86 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

A proximité de Tours et Taxis, agréable appartement 2 chambres

 **1000 Bruxelles**

SOUS OPTION !!!

A proximité de Tour & Taxis, avec vues sur le canal, découvrez ce lumineux appartement de style contemporain de ±86m² agrémenté d'une terrasse de ±16m² orientée sud-Est. Situé au 2ème étage et donnant sur les jardins, il se compose comme suit : Hall d'entrée avec toilettes invités, un lumineux séjour avec cuisine américaine et accès à la terrasse, 1 chambre de +/- 14,3 m², 1 salle de bains, 1 buanderie, 1 chambre de +/- 9,20 m² avec sa salle de douche attenante. Cave au -2. Possibilité d'acquérir 1 emplacement parking au prix de 30.000 €.

PEB B

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 365.000	Surface habitable	86 m ²
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Étage	2
Les étages	7	Disponible	mits inachtneming huurders
État	excellent état	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	Vue dégagée	Quartier	beside the water
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	73 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	1244 €	Charges locataire	240 €
-------------------	--------	-------------------	-------

