



€ 495.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 5822023



SURFACE TERRASSE

10 m²

SURFACE HABITABLE

127 m²

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

Montgomery spacieux appartement 3 chambres

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

SOUS OPTION !!!

Woluwé Saint Pierre : Montgomery Victoire Properties vous présente ce spacieux appartement de ± 127m² situé au 6^e étage. Il offre un hall, vidéophonie, vestiaire, toilette, grand living (± 48m²), parquet, cuisine super équipée avec accès à une terrasse utilitaire, hall de nuit, trois chambres (± 17, 10 & 9m²), actuellement aménagé en deux chambres accès à la terrasse arrière (± 10m²) très belle vue dégagée sur l'intérieur d'îlot, une salle de bains, avec WC, une salle de douche. Deux caves. Proximité immédiate du métro, écoles, commerces et aéroport. Electricité conforme jusqu'en 2040. PEB D

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 495.000	Surface habitable	127 m ²
Surface terrasse	10 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Étage	6	Les étages	8
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1967
État	bon état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	condensation
Quartier	résidentiel	Quartier	commerce
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	159 kW/m ²
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	1718.09 €
-------------------	-----------

