

€ 685.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 5707686



SURFACE TERRASSE

 30 m²


SURFACE HABITABLE

 172 m²


CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

A proximité du Parc de Woluwé, appartement 3 ch avec belle terrasse

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

SOUS OPTION !!!


Idéalement situé à 2 pas du Parc de la Woluwe, spacieux appartement de +/- 172 m²(selon PEB) agrémenté de 2 grandes terrasses. Il offre un hall d'entrée avec toilettes invités, de belles réceptions de +/- 54 m², un bureau ou salon TV de +/- 22 m², accès aux terrasses, une cuisinel, hall de nuit, 3 belles chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douche. 1 A l'origine appartement 4 chambres et 3 salles d'eau, il pourrait être réaménagé. Emplacement avec cave attenante au prix de 30.000 euros. PEB D+

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 685.000	Surface habitable	172 m ²
Surface terrasse	30 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Garages	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	2	Les étages	3
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1978
État	à rénover	Façades	2
Cuisine (type)	semi-équipée	Surface de bureau	22.5 m ²
Toilettes	2	Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz	Quartier	résidentiel
Quartier	calme	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	168 kW/m ²	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Charges locataire	335 €
-------------------	-------

