



€ 522.500 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 5607978



SURFACE TERRASSE

 18.65 m²


SURFACE HABITABLE

 100 m²


CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Nouvel immeuble NEUF (sans TVA) de 7 appartements - Quartier Georges Henri à Woluwe-Saint-Lambert

 **Avenue Georges Henri 200, 1200 Woluwe-Saint-Lambert**

Victoire vous propose ici un bel appartement 2 chambres. A l'arrière, la vue sur une toiture verte au centre de la propriété apportera calme et verdure à l'ensemble.

L'appartement se décline comme suit :

1 belle pièce de vie avec terrasse (Sud) comprends la cuisine ouverte super équipée et la SàM.

Un beau hall d'entrée

2 chambres à l'arrière

1 SDD attenante à la chambre principale

1 SDB avec WC

1 WC séparé

1 buanderie

1 emplacement de vélo (1 par chambre) prévu.

Ce projet, construit dans un esprit durable (matériaux et construction) est situé dans un quartier recherché de Woluwe-Saint-Lambert, familial et urbain à la fois, à proximité du Parc Georges Henri, d'excellentes écoles, des commerces et des transports en commun.

Vente sous DE (12.5 %) . Cave n° 1 incluse.

Contactez-nous rapidement pour de plus amples détails : 02 375 1010 / new@victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 522.500	Surface habitable	100 m ²
Surface terrasse	18.65 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Étage	1
Les étages	3	Disponible	bij oplevering
Année de construction	2023	État	neuf
Façades	2	Quartier	central
Quartier	commerce	PEB	45 kW/m ²
PEB catégorie	A	EPC code	A

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommatation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	 Zone inondable pas situé en zone inondable

FINANCIER

