SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

€ 464.000 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 5604043

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
14 m²	102 m²	2	2

"For a well balanced-life"

Rue Neerveld 101-103, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

Le tout nouveau projet W vous propose au rez de chaussée, un appartement traversant 2 chambres (degré de finition PREMIUM), dont l'espace de vie est prolongé d'une cuisine ouverte super équipée et d'une jolie terrasse orientée à l'Est, avec vue sur l'intérieur du projet, 1SDB, 1 SDD, un local technique et 2 WC séparés complètent ce bien.
Cave incluse dans le prix. Parking obligatoire en supplément (35 000 €). Local à vélo prévu au sous-sol.
Vente sous droits d'enregistrement sur le terrain et sous régime TVA sur la construction.
Consultez-nous sans attendre pour tout détail sur ce projet : 02 3751010 / new@victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 464.000	Surface habitable	102 m²
Surface terrasse	14 m²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Parkings (intérieurs)	1	Les étages	5
Disponible	bij oplevering	Année de construction	2023
État	neuf	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	2
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	calme
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	95 kW/m²
		PEB catégorie	B
EPC code	B		

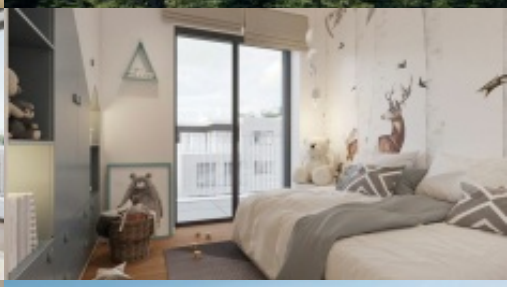
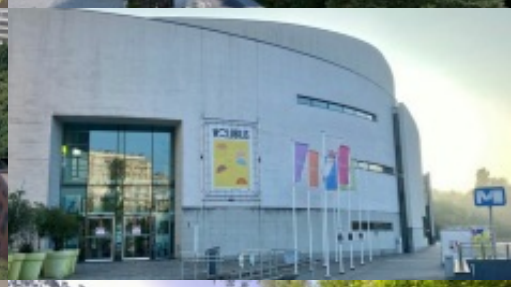
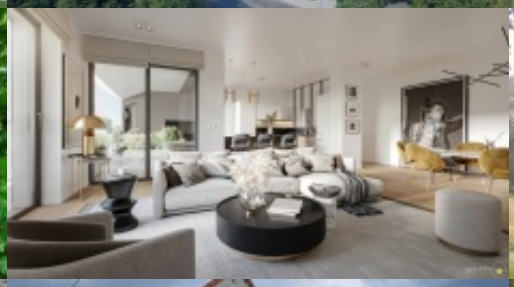
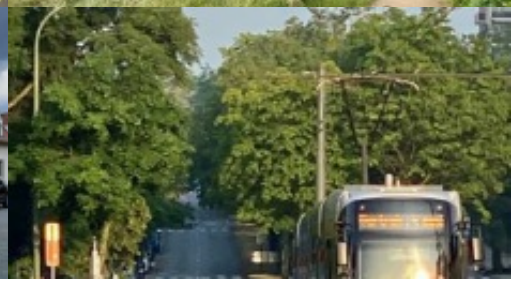
INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable pas situé en zone inondable

FINANCIER

Sous TVA
✓

Victoire

SERVICE VENDU

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10