



€ 489.000 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 5603883



SURFACE TERRASSE

8 m²

SURFACE HABITABLE

106 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Woluwe-Saint-Lambert**

Le tout nouveau projet W vous propose au rez de chaussée, un appartement traversant 2 chambres (degré de finition PREMIUM), dont l'espace de vie est prolongé d'une cuisine ouverte super équipée et d'une jolie terrasse bien orientée au sud, avec vue sur l'extérieur du projet, 1SDB, 1 SDD et 2 WC séparés complètent ce bien.

Local à vélo prévu au sous-sol. Cave incluse dans le prix. Parking obligatoire en supplément.

Vente sous droits d'enregistrement sur le terrain et sous régime TVA sur la construction.

Consultez-nous sans attendre pour tout détail sur ce projet : 02 3751010 / new@victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 489.000	Surface habitable	106 m ²
Surface terrasse	8 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Parkings (intérieurs)	1
Les étages	6	Disponible	bij oplevering
Année de construction	2025	État	neuf
Façades	2	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	calme
Cave	✓	Ascenseur	✓

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Sous TVA	✓
----------	---

