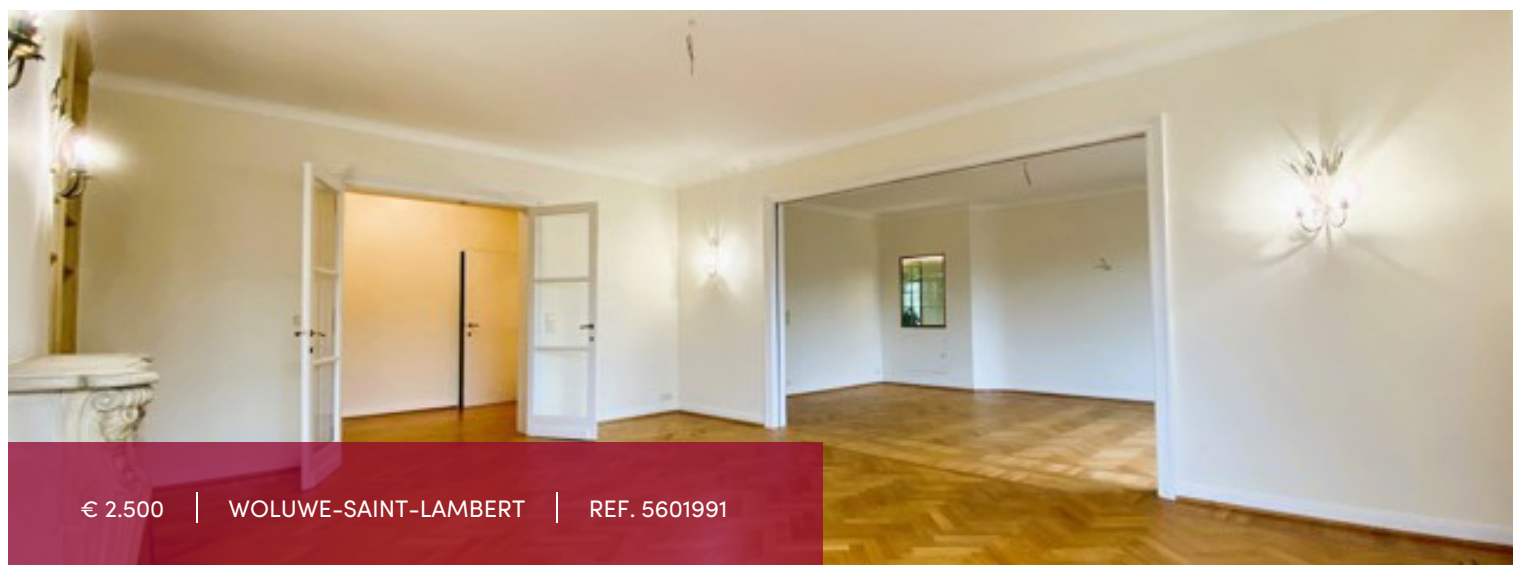




SURFACE HABITABLE

215 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Appartement à Woluwe-Saint-Lambert

 **1200 Woluwe-Saint-Lambert**

SQUARE VERGOTE - Magnifique appartement de caractère offrant une superficie de 215 m². Il se compose d'un grand hall d'entrée avec placards, un grand séjour de 65 m² avec un feu ouvert décoratif, une cuisine hyper-équipée avec un accès à la terrasse arrière, un hall de nuit avec des placards, 3 belles chambres (18,50 m² - 17 m² - 12 m²), un bureau/chambre avec placards de 11 m² avec un accès au balcon, une salle de bains avec une douche séparée et double évier, 2 salles de douches. Une grande cave de 7 m² et un grand box garage pour 2 voitures. Parquet - double vitrage - porte blindée - concierge - 2 ascenseurs - PEB: C- .Nouvelle chaudière au gaz. Bien de charme en excellent état à voir !

Pour plus d'informations : www.victoire.be/02.375.10.10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 2.500	Surface habitable	215 m ²
Chambres à coucher	4	Salle de bains	1
Salle de douche	2	Garages	1
Étage	3	Les étages	9
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	1962
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Toilettes	3	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	zone d'habitation	Quartier	central
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	149 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	600 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

