

€ 1.537.000 | BRUXELLES | REF. 5569926



SURFACE TERRASSE

 91 m²


SURFACE HABITABLE

 160 m²


CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS


2



GARAGES

1

Condor: Appartement exclusif avec vue panoramique

 **1000 Bruxelles**

CONDOR, appartements exclusifs aux volumes époustouflants et vues panoramiques. Situé en plein coeur du quartier de la Toison d'Or, un quartier des plus prisés de la capitale européenne offrant ses plus beaux magasins et restaurants, cinéma et parcs. Victoire vous propose ce magnifique appartement de +/- 160 m² situé au 7ème étage offre un spacieux living avec terrasses avant et arrière, cuisine américaine hyper-équipée Bulthaup aux finitions haut de gamme, 2 chambres dont la master-bedroom avec dressing et une SDB avec bain et douche italienne, toilette, 2e salle de bains, buanderie, cave. Accès direct en sous terrain au(x) parking intérieur(s) en supplément. Chauffage individuel au gaz. Climatisation. Système de ventilation double flux. Terrasses avant et arrière offrant des vues panoramiques sur le paysage bruxellois. PEB: B. Service conciergerie. Vente sous régime TVA sur la construction, droits d'enregistrement sur le terrain. Venez découvrir son espace et ses vues, laissez-vous charmer et choisissez vos finitions!

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|-----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Type | appartement | Commune | Bruxelles |
| Le prix | € 1.537.000 | Surface habitable | 160 m ² |
| Surface terrasse | 91 m ² | Chambres à coucher | 2 |
| Salle de bains | 2 | Garages | 1 |
| Parkings (intérieurs) | 2 | Étage | 7 |
| Les étages | 9 | Disponible | vanaf akte |
| Année de construction | 2018 | État | neuf |
| Toilettes | 3 | Chauffage (type) | individuel |
| Chauffage | gaz | Quartier | centre ville |
| Ascenseur | ✓ | Double vitrage | ✓ |
| PEB | 75 kW/m ² | PEB catégorie | B |
| EPC code | B | | |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | | | |
|-----------------------|-------------|--|-----------------------------|
| Permis de construire | Non annoncé | Sommaton et demande de recouvrement | Non annoncé |
| Destination urbaine | Non annoncé | Droit de préemption | Non annoncé |
| Permis de lotissement | Non annoncé |  Zone inondable | pas situé en zone inondable |

FINANCIER

