



€ 2.300 | UCCLE | REF. 5341714



SURFACE TERRASSE

27 m²

SURFACE HABITABLE

114 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Uccle

 **Chaussée de Waterloo 1453-1455 /A0101, 1180 Uccle**

FORT JACO, localisation idéale, à proximité du Bois de la Cambre, de la Forêt de Soignes, des commerces, du Centre sportif du David Lloyd, des écoles (Lycée Français, Ecole Européenne), SUPERBE appartement NEUF réalisé avec des matériaux de qualités d'une superficie de ± 114m² avec très belle terrasse de 27m². Il se compose d' un beau grand séjour lumineux donnant sur la cuisine américaine super équipée avec équipements de qualités, 2 chambres (16,44 et 11,57m²), 1 salle de bains , 1 salle de douche buanderie, le tout avec des finitions Haut de Gamme . Au sous-sol, cave, possibilité d'emplacements de parkings, local à vélo .

A visiter sans tarder! BIEN EXCEPTIONNEL - A NE PAS MANQUER !

Plus d'informations : www.victoire.be / 03 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 2.300	Surface habitable	114 m ²
Surface terrasse	27 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Parkings (intérieurs)	1	Étage	1
Les étages	4	Disponible	onmiddellijk
Année de construction	2024	État	neuf
Façades	3	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	calme
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB catégorie	A

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	125 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

