



€ 2.400 | BRUXELLES | REF. 5279987



SURFACE TERRASSE

5 m<sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE

145 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

## Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**

Bruxelles, quartier Louise, à proximités immédiate des commerces, transports en communs, bel appartement de 145 m<sup>2</sup> habitables avec superbe vue sur la place stéphanie, situé au 3ème étage, comprenant living très lumineux, cuisine super équipée, 2 chambres, 1 salle de bains, salle de douches, buanderie, dressing, cave. Possibilité de louer un box pour 250€ par mois. A visiter!

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 2.400	Surface habitable	145 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	5 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Garages	1	Étage	3
Disponible	onmiddellijk	État	excellent état
Cuisine (type)	super-équipée	Buanderie	✓
Chauffage	gaz (chau. centr.)	Quartier	centre ville
Quartier	résidentiel	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	330 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	F

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

### FINANCIER

Charges locataire	200 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

