



€ 1.975.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 1979977



SURFACE HABITABLE

416 m²



SUPERFICIE TERRAIN

1912 m²



CHAMBRES À COUCHER

7



SALLE DE BAINS

12



GARAGES

2

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Face aux étangs Mellaerts et au domaine de Val Duchesse, découvrez cette ravissante villa édifiée en 1932 sur un terrain de ±19 ares. La demeure se compose de deux maisons jumelles ayant été réunies mais pouvant à nouveau être aisément séparées. Cette villa offre de belles réceptions classiques composées de 2 séjours avec feu ouvert, une salle à manger, une vaste cuisine avec espace pour déjeuner, seconde cuisine utilisée comme bar, 6 chambres dont la suite des maîtres avec son dressing, un petit studio, un sauna, 2 garages et des caves. La situation est idéale, à proximité de nombreuses facilités (commerces, écoles, transports publics, accès aisé aux grands axes routiers,...). PEB E

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 1.975.000	Surface habitable	416 m ²
Superficie terrain	1912 m ²	Surface terrasse	15 m ²
Chambres à coucher	7	Salle de bains	6
Salle de douche	6	Garages	2
Parkings	2	Les étages	2
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1932
État	excellent état	Surface du jardin	1912 m ²
Façades	4	Bureau	✓
Toilettes	8	Buanderie	✓
Chauffage	gaz	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Double vitrage	✓

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

