SELL SERVICE
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



LIVING SURFACE	BEDROOMS	BATHROOMS	TERRACE SURFACE
180 m²	3	2	14 m²

Dieweg - Ruim appartement met 3 slaapk - terras

1180 Uccle

Victoire presenteert u dit prachtige, ruime appartement, gelegen in een gebouw uit 2002, in het hart van een groene en gewilde wijk in Ukkel. Het appartement baadt in natuurlijk licht en beschikt over een aangename, ruime woonkamer, die overloopt in een gezellige open keuken en toegang biedt tot een mooi terras op het zuidwesten met vrij uitzicht op het groen. Het slaapgedeelte bestaat uit drie comfortabele slaapkamers en twee nieuwe doucheruimtes. Twee eigen parkeerplaatsen (50.000 €) en een kelder maken dit pand compleet. EPB: D – Maandelijkse lasten: ± 450 € – Individuele verwarmingsketel. Een appartement dat lichtinval, comfort en royale leefruimtes combineert, in een bevoorrechte woonomgeving in Ukkel.

Characteristics

GENERAL

Type	Apartment	City	Uccle
Price	€ 770.000	Living surface	180 m²
Terrace surface	14 m²	Heating	Gas
Bedrooms	3	Bathrooms	2
Floor	1 / 3	Construction year	2002
Renovation year	2023	State	Excellent condition
Bedroom	25 m²	Bedroom	18 m²
Bedroom	11 m²	Bathroom	2
Lavatory	2	Terrace	14 m²
Living room/dining area	57 m²	Indoor parking	2
Equipped kitchen	13 m²	Air-conditioning	
Double glazing		Lift	
Videophone		Airport	
Highway		Town centre	
Nursery		Primary school	
Secondary school		Day care	
Train station		Doctor	
Public pool		Supermarket	
PEB	168 kW/m²	PEB category	D
EPC code	20230623-648322-01-3		

MANDATORY INFO

Building permit Not announced	Summons and recovery claim Not announced
Urban destination Not announced	Pre-emption right Not announced
Subdivision permit Not announced	Flood prone area Not announced

FINANCIAL

Price € 770.000	Syndicate fees 450 €

Victoire Junot

SELL SERVICE
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















